



FINIQUITO DE OBRA

FECHA:	05 DE MARZO DE 2020
PERIODO	23 DE DICIEMBRE DE 2019 - 20 DE FEBRERO DE 2020

OBRA:	"REHABILITACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DEL ÁREA DE AZOTEA DEL ESPACIO DE DESARROLLO PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES DEL MUNICIPIO DE MOROLEÓN, GUANAJUATO"	INICIO CONTRATO	23 DE DICIEMBRE DE 2019	INICIO REAL DE LA OBRA	23 DE DICIEMBRE DE 2019	PARTIDAS	IMPERMEABILIZANTE, POLICARBONATO Y PINTURA	ESTIMACIONES	ALTA Y BAJA DE VOLUMENES
LOCALIDAD:	CABECERA MUNICIPAL	TERMINO CONTRATO	20 DE FEBRERO DE 2020		A				
MUNICIPIO:	MOROLEÓN, GTO.				20 DE FEBRERO DE 2020				
CONTRATO No.	PMM/DOPM/AD/SDIFEG/REHAB/2019-01								

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PROYECTO	VOLUMENES		P.U.	IMPORTE		1 (UNO)		2 (DOS)		VOL. EXC. Y/O F.C.		VOL. DE BAJA	
				EJECUTADO	SALDO		CONTRATO	EJECUTADO	VOL. ESTIMADO	IMPORTE EST.	VOL. ESTIMADO	IMPORTE EST.	VOL. ESTIMADO	IMPORTE EST.	VOL. ESTIMADO	IMPORTE EST.

1.00	IMPERMEABILIZANTE															
1.01	LIMPIEZA DETALLADA DE AZOTEA: QUE CONSISTE EN LA ELIMINACIÓN DE IMPUREZAS QUE AFECTEN LA ADHERENCIA DEL SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	M2	440.5500	436.5400	4.0100	\$ 7.99	\$ 3,519.99	\$ 3,487.95	436.5400	\$ 3,487.95	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	-4.0100	-\$ 32.04
1.02	RETIRO Y COLOCACIÓN DE TANQUE ESTACIONARIO PARA IMPERMEABILIZAR ÁREA. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO. P.U.O.T.	LOTE	1.0000	1.0000	0.0000	\$ 538.52	\$ 538.52	\$ 538.52	0.0000	\$ -	1.0000	\$ 538.52	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -
1.03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ROJO DURABILIDAD DE 4 AÑOS SOBRE PRETIL. APLICADO A 3 MANOS (CAPA PRIMARIA Y 2 CAPAS DIRECTAS). INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO. P.U.O.T.	M2	52.1900	52.4312	0.2412	\$ 65.97	\$ 3,442.97	\$ 3,458.89	0.0000	\$ -	52.4312	\$ 3,458.89	0.2412	\$ 15.91	0.0000	\$ -
1.04	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCADO DE APLANADO FINO EN LOZA, A BASE DE MORTERO-ARENA DE RIO EN PORCIÓN 1:6, MEZCLADO CON UN AUDITIVO MEJORADOR DE ADHERENCIA. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO. P.U.O.T.	M2	440.5500	436.5400	4.0100	\$ 23.87	\$ 10,515.93	\$ 10,420.21	436.5400	\$ 10,420.21	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	-4.0100	-\$ 95.72
1.05	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO, A 3 MANOS, CON TELAS DE REFUERZO ENTRE LA PRIMARIA Y SEGUNDA MANO, GARANTÍA DE 8 AÑOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO. P.U.O.T.	M2	440.5500	436.5400	4.0100	\$ 190.36	\$ 83,863.10	\$ 83,099.75	0.0000	\$ -	436.5400	\$ 83,099.75	0.0000	\$ -	-4.0100	-\$ 763.34
2.00	POLICARBONATO															
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA DE POLICARBONATO CELULAR DE 6MM CON PERFILES DE UNIÓN, LA CUAL INCLUYE: TODOS LOS ACCSESORIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	M2	164.7000	166.2000	1.5000	\$ 583.46	\$ 96,095.86	\$ 96,971.05	0.0000	\$ -	166.2000	\$ 96,971.05	1.5000	\$ 875.19	0.0000	\$ -
3.00	PINTURA															
3.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA DE ACEITE PARA EL RECUBRIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DEL ÁREA DEL PATIO PRINCIPAL. MARCA, COLOR Y ESPECIFICACIÓN DE LA PINTURA A DESIGNAR POR LA CONVOCANTE. INCLUYE: LIMPIEZA DE TODAS LAS ESTRUCTURAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	LOTE	1.0000	1.0000	0.0000	\$ 26,090.76	\$ 26,090.76	\$ 26,090.76	1.0000	\$ 26,090.76	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -

SUMA DE ESTA HOJA	\$ 224,067.13	\$ 224,067.13	\$ 39,998.92	\$ 184,068.21	\$ 891.10	-\$ 891.10
ACUMULADO HOJA 1 DE 1	\$ 224,067.13	\$ 224,067.13	\$ 39,998.92	\$ 184,068.21	\$ 891.10	-\$ 891.10

TOTAL CONTRATADO	\$ 259,917.87					
TOTAL EJERCIDO	\$ 259,917.87					
DIFERENCIA	\$ -					

SUBTOTAL	\$ 224,067.13	\$ 224,067.13	\$ 39,998.92	\$ 184,068.21	\$ 891.10	-\$ 891.10
IVA	\$ 35,850.74	\$ 35,850.74	\$ 6,399.83	\$ 29,450.91	\$ 142.58	-\$ 142.58
TOTAL	\$ 259,917.87	\$ 259,917.87	\$ 46,398.75	\$ 213,519.12	\$ 1,033.68	-\$ 1,033.68

ARQ. MANUEL EDUARDO LÓPEZ CAMARGO
CONTRATISTA

ING. JOSÉ MANUEL ZAMUDIO ZAMUDIO
SUPERVISOR

ARQ. JORGE ALBERTO DÍAZ ZAMUDI
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS